



ЛОТ № 224457

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА МИСАЙЛОВО, КП ВУДЛЭНД, 100

Сдается помещение свободного назначения
1 000 000 рублей

Предлагается помещение для аренды, расположенное по адресу: Каширское шоссе, 7 км от МКАД. Объект характеризуется удобной транспортной доступностью и близостью к трудовым ресурсам. В здании проведены все необходимые коммуникации, включая системы отопления, водоснабжения, канализации и электроснабжения мощностью 30 кВт с возможностью увеличения. Предусмотрена бесплатная парковка. Высота потолков составляет 7 метров. Полы выполнены с антипылевыми свойствами. Ворота установлены на нулевом уровне, обеспечивая удобный доступ.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Зябликово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	8 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	7 м.	Отопление	Автономное
Общая площадь	509 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-11 14:45:52
Тип здания	Административное		

